



REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

LIDIJA PERIĆ

Osijek, Kapucinska 25

U Osijeku, 06.12.2023.

OTPRAVAK

OU-299/2023

šestiprosincadvijetisućdvadesettrećegodine

Ja, javni bilježnik Lidija Perić sa sjedištem u Osijeku, Kapucinska 25, temeljem članka 90. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 16/07, 75/09), u nazočnosti Nensi Matijević, OIB: 38371047949, Osijek, Novogradiška 35, stečajne upraviteljice trgovačkog društva HAPPY HOUSE LAUNDRY j.d.o.o. u stečaju, Vinkovci, Matije Antuna Reljkovića 8, OIB 46910527917, MBS 030248833, kod Trgovačkog suda u Osijeku, koja mi je osobno poznata, a čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila uvidom u sudski registar putem interneta na današnji dan sastavila sam sljedeći

ZAPISNIK o posvjedočenju činjenica

s ročišta za otvaranje ponuda za prodaju pokretnina prikupljanjem pisanih ponuda stečajnog dužnika HAPPY HOUSE LAUNDRY j.d.o.o. u stečaju, Vinkovci, Matije Antuna Reljkovića 8, OIB 46910527917, MBS 030248833, kod Trgovačkog suda u Osijeku.

Ročište za otvaranje ponuda zakazano je za danas, 06.12.2023. (šestiprosincadvijetisućdvadesettreće) godine u 11,00 (jedanaest) sati.

Utvrđuje se:

- da je dana 31.10.2023. (tridesetprvoglistopadadvijetisućdvadesettreće) godine stečajna upraviteljica Nensi Matijević usmeno zatražila da se ovom javnobilježničkom uredu dostavljaju pisane ponude za kupnju pokretnina.
- da predmet prodaje čine pokretnine:

Redni br.	Opis	Količina	Procijenjena vrijednost u €(s PDV-om)
1.	LG Giant-C MAX FH069FD2MS,profesionalna perilica rublja 10,3 kg	2	1.855,69/kom
2.	BW 03,Generator ozona	2	441,20/kom
3.	BW HYB-3P, Automatske dozirne pumpe za LG perilicu rublja	2	157,94/kom
4.	LG Giant-CPRO-RV1329C7T,Profesionalna električna sušilica rublja 10,3 kg	2	1.200,70/kom

5.	BW EMP 500 DOUBLE, Dvostruka elektronska žetonjera-komplet	2	496,47/kom
6.	BW Easy Coin, Mjenjač novaca za jednu vrstu kovanica+nosač za EASY PRO	1	1.852.03
7.	BW PRO 85, valjak za glačanje	1	1.091.54
8.	BW JETON 11 MS, Žetoni 50 kom-za pojedinačni naplatni sistem set 4	4 (set)	39,49/set
9.	Sklopive stolice (pojedinačna cijena 4,90€ s PDV-om)	3	7,96/kom
10.	Radni pult	1	101.88

- da su uvjeti prodaje pokretnina sljedeći:-----
1. Pokretnine se prodaju bez isticanja početne prodajne cijene, po principu „tko ponudi više“-----
 2. Rok za prikupljanje ponuda je od 16. 11. 2023. (šesnaestistudenogadvije-tisućedvadesettreće) godine do 30. 11. 2023. (tridesetistudenogadvijetisuće-dvadesettreće) godine, (dan predaje smatra se dan predaje poštanskom uredu). Kasnije pristigle ponude smatrati će se nepravodobnom i neće se razmatrati.-----
 3. Pravo ponude imaju sve domaće i strane fizičke i pravne osobe pod uvjetima određenim zakonom i ovim oglasom.-----
 4. Pisane ponude dostavljaju se u zatvorenoj omotnici preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu Javnog bilježnika Lidija Perić, Osijek, Kapucinska 25, 31000 Osijek, u zatvorenoj omotnici uz naznaku "PONUDA - NE OTVARATI - HAPPY HOUSE LAUNDRY j.d.o.o. u stečaju, Vinkovci, Matije Antuna Reljkovića 8, OIB 46910527917, predmet St-35/2023"-----
 5. Ponuditelji su dužni platiti jamčevinu u iznosu od 10% (desetposto) od procijenjene vrijednosti pokretnine za koje se stavlja ponuda, koja se uplaćuje na račun stečajnog dužnika HAPPY HOUSE LAUNDRY j.d.o.o. u stečaju, koji se vodi pod br. IBAN: HR7124070001100309060 kod OTP Banke d.d. Split, uz opis plaćanja "jamčevina u predmetu St-35/23", te uz upis OIB-a u pozivu na broj odobrenja, a dokaz o uplati jamčevine ponuditelj je dužan dostaviti uz ponudu. Ako ponuditelj ne dostavi dokaz o uplaćenju jamčevine, ponuda se neće razmatrati.-----
 6. Ponuda mora sadržavati točan naziv/ime i prezime i sjedište/adresu ponuditelja, OIB, broj žiro ili drugog računa ponuditelja, iznos ponuđene cijene s obračunatim PDV-om, kao i dokaz o uplati jamčevine.-----
 7. Punomoćnici ponuditelja mogu sudjelovati u prodaji samo uz ovjerenu specijalnu punomoć.-----
 8. Javno otvaranje ponuda održati će se dana 06.12.2023. (šestogprosina-dvijetisućedvadesettreće) godine u 11,00 (jedanaest) sati u prostorijama Javnog bilježnika Lidija Perić, Osijek, Kapucinska 25, 31000 Osijek. Ponuditelji nisu obvezni prisustvovati javnom otvaranju ponuda.-----

3. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda s najvećom istaknutom cijenom. U slučaju dvije ili više ponuda s istom ponudnom cijenom, uslijediti će usmeno/pismeno nadmetanje (ukoliko ponuditelji nisu prisutni) nadmetanje između ponuditelja iste ponudbene cijene.-----

10. Najpovoljniji ponuđač dužan je uplatiti ponudenu cijenu u roku od 7 (sedam) dana od dana prihvatanja ponude, nakon čega može preuzeti i o svom trošku odvesti kupljenu pokretninu. U slučaju da najpovoljniji ponuđač ne uplati ponudenu cijenu u predviđenom roku predmet prodaje će se moći prodati drugom najpovoljnijem ponuđaču.-----

11. Poreze, pristojbe i sve druge troškove u vezi s prodajom i prijenosom vlasništva dužan je platiti kupac.-----

12. Prodavatelj zadržava pravo da ne prihvati nijednu ponudu, ukoliko bi bila u suprotnosti s interesima stečajnog dužnika.-----

13. Prodaja se obavlja prema načelu „viđeno-kupljeno“ te se isključuju svi eventualni naknadni prigovori na pravne i materijalne nedostatke.-----

14. Sve informacije o predmetu prodaje kao i mogućnost razgledavanja istog u dogovoru sa stečajnom upraviteljicom Nensi Matijević na broj 098558142 (nuladevetosampetpetosamjedančetiridva) ili na e-mail:nensi.matijevic8@gmail.com-Fotografije pokretnina zainteresiranim osobama na njihov zahtjev biti će dostavljene e-mailom.-----

Pokretnine se nalaze na lokaciji Vinkovci, Matije Antuna Reljkovića 8-----

Utvrđuje da su poštom na adresu javnobilježničkog ureda pristigle 3 (tri) ponude.-----

S otvaranjem ponuda počinje se u 11,05 sati (jedanaestsatipetminuta) kako slijedi:-----

1. Otvara se ponuda pošiljatelja KLARIĆ COMMERCE, obrt za trgovinu i ugostiteljstvo, vl. Stipan Klarić, Gornji Bogičevci, Kosovac 2, OIB 64175520091, koja je na adresu javnobilježničkog ureda upućena dana 29. 11. 2023. (dvadesetdevetistudenogadvijetisućedvadesettreće) godine poštom, preporučeno, a odnosi se na sve stavke predmeta prodaje i ponuđen je ukupni iznos od 7.505,00 (sedamtisućapetstopet) eura s pripadajućim PDV-om. Uz ponudu prileži dokaz o uplati jamčevine u iznosu od 1.153,13 eura (tisućustopedesettreuratrinaestcenti)-----

2. Otvara se ponuda pošiljatelja DIONIS d.o.o., Domovinskog rata 157, Dugobabe, OIB 01383922050, koja je na adresu javnobilježničkog ureda upućena dana 29. 11. 2023. (dvadesetdevetistudenogadvijetisućedvadesettreće) godine poštom, preporučeno, kako slijedi:-----

- za pokretninu pod rednim brojem 1. LG Giant-C MAX FH069FD2MS, profesionalna perilica rublja 10,3 kg, 2 komada, ponuđen je ukupan iznos od 1.652,00 (tisućušestopedesetdva) eura s pripadajućim PDV-om.-----

- za pokretninu pod rednim brojem 2. BW 03, Generator ozona, 2 komada, ponuđen je ukupan iznos od 441,20 eura (četristočetdesetjedaneurdvadesetcenti) s pripadajućim PDV-om.-----

- za pokretninu pod rednim brojem 3. BW HYB-3P, Automatske dozirne pumpe za LG perilicu rublja, 2 komada, ponuđen je ukupan iznos od 60,00 (šezdeset) eura s pripadajućim PDV-om.-----

- za pokretninu pod rednim brojem 4. LG Giant-CPRO-RV1329C7T, Profesionalna električna sušilica rublja 10,3 kg, 2 komada, ponuđen je ukupan iznos od 1.242,00 (tisućudvjestočetdesetdva) eura s pripadajućim PDV-om.-----

OU-299/2023

- za pokretninu pod rednim brojem 5. BW EMP 500 DOUBLE, Dvostruka elektronska žetonjera-komplet, 2 komada, ponuđen je ukupan iznos od 200,00 (dvjesto) eura s pripadajućim PDV-om.-----

- za pokretninu pod rednim brojem 6. BW Easy Coin, Mjenjač novaca za jednu vrstu kovanica+nosač za EASY PRO, ponuđen je iznos od 501,00 (petstojedan) eur s pripadajućim PDV-om.-----

- za pokretninu pod rednim brojem 7. BW PRO 85, valjak za glačanje, ponuđen je iznos od 251,00 (dvjestopedesetjedan) eur s pripadajućim PDV-om.-----

- za pokretninu pod rednim brojem 8. BW JETON 11 MS, Žetoni 50 kom-za pojedinačni naplatni sistem set 4, (set) ponuđen je ukupan iznos od 10,00 (deset) eura s pripadajućim PDV-om.-----

- za pokretninu pod rednim brojem 9. Sklopive stolice (pojedinačna cijena 4,90€ s PDV-om), 3 komada, ponuđen je ukupan iznos od 3,00 (tri) eura s pripadajućim PDV-om.-----

- za pokretninu pod rednim brojem 10. Radni pult, ponuđen je iznos od 11,00 (jedanaest) eura s pripadajućim PDV-om.-----

Uz ponudu prileži dokaz o uplati jamčevine u ukupnom iznosu od 1.139,71 eura (tisućustotridesetdeveteurasedamdesetjedancent)-----

3. Otvara se ponuda pošiljatelja Želimira Polaček, Matice Hrvatske 14d, Bjelovar, OIB 18729532184 koja je na adresu javnobilježničkog ureda upućena dana 30. 11. 2023. (tridesetistudenogadvijetisućedvadesettreće) godine poštom, preporučeno, a odnosi se na sve stavke predmeta prodaje i ponuđen je ukupni iznos od 2.168,00 (dvijetisućestošezdesetosam) eura s pripadajućim PDV-om. Uz ponudu prileži dokaz o uplati jamčevine u iznosu od 1.153,13 eura (tisućustopedesettreiatrinaestcenti)---

Nakon utvrđenja sadržaja omoćnica s ponudama, isprave se vraćaju u omoćnice i predaju stećajnoj upraviteljici Nensi Matijević, primitak kojih potvrćuje svojim potpisom na ovom zapisniku, dok će se preslike istih zadržati u spisu.-----

Nakon otvaranja ponuda utvrćuje se sljedeće:-----

Najpovoljniju ponudu za kupnju pokrećnine je dao KLARIĆ COMMERCE, obrt za trgovinu i ugostiteljstvo, vl. Stipan Klarić, Gornji Bogićevci, Kosovac 2, OIB 64175520091, s ponudom od 7.505,00 (sedamtisućapetstopet) eura s pripadajućim PDV-om.-----

Dovršeno u 10,35 sati (jedanaestsatitridesetpetminuta).-----

Izvornik ove isprave ćuva se u arhivu ovog javnobilježničkog ureda, a sudioniku se izdaje 1 (jedan) otpravak iste.-----

Javnobilježnićka pristojba naplaćena po Tbr. 1 ZJP u iznosu od 5,31 eura (peteuraitridesetjedancent).-----

Javnobilježnićka nagrada zaraćunata po ćl. 26 PJT u iznosu od 21,24 eura (dvadesetjedaneuroidvadesetćetiricenta) kuna te PDV od 25 % (dvadesetpetposto) u iznosu od 5,31 eura (peteuraitridesetjedancent).-----

NAZOĆNI:

Nensi Matijević,
stećajni upravitelj
HAPPY HOUSE LAUNDRY j.d.o.o.
u stećaju
m.p.v.r.

za JAVNI BILJEŽNIK
LIDIJA PERIĆ
javnobilježnićki prisjednik
Mijo Perić
m.p.v.r.

POTVRDA OTPRAVKA

Ja, javni bilježnik **LIDIJA PERIĆ**, Osijek, Kapucinska 25/I,
potvrđujem da sam otpravak usporedila s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdila da je
doslovno podudaran s izvornikom.

Ovo je otpravak kojem su priloženi prijepisi priloga javnobilježničkog akta.

Ovaj je otpravak sastavljen za **HAPPY HOUSE LAUNDRY j.d.o.o. u stečaju, MATIJE ANTUNA
RELJKOVIĆA 8, Vinkovci**.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po Tbr. 3 u iznosu od 5,31 eur. Javnobilježnička nagrada po čl.
12 PPJT zaračunata u iznosu od 21,24 eur uvećana za PDV u iznosu od 5,31 eur.

Broj: OU-299/2023

Osijek, 06.12.2023.



za Javni bilježnik
LIDIJA PERIĆ
Javnobilježnički prisjednik
Mijo Perić

